

社会資本総合整備計画（第1回変更）

霧島市国分中央地区（第4期）

令和4年2月

令和5年1月（第1回変更）

令和6年1月（第2回変更）

鹿児島県霧島市

(参考様式2) 社会資本総合整備計画 (社会資本整備総合交付金)

計画の名称										霧島市国分中央地区(第4期)都市再生整備計画										重点配分対象の該当		○																																																		
計画の期間										令和4年度～令和8年度(5年間)					交付対象		霧島市																																																							
計画の目標										国分中央地区においては、平成11年度に策定した「国分市中心市街地活性化基本計画」に基づき、道路・交通施設、歩行空間施設等の整備やきりしま国分山形屋のリニューアル・国分パークプラザ等の商業・業務拠点の整備により、まちの賑わい性がもたらされてきたものの、周辺地域からの流入の減少など、まちとしての求心力の低下が課題となり、地区を巡る道路の更なる機能強化や、安心・安全な市街地環境の整備が求められた。このような状況の中、「核」・「顔」としての求心力の回復に向けたまちの総合力・回遊性の向上、骨格道路の機能強化と市民生活に密着した道路の質の強化、安全・安心なまちとしての機能の向上を目標として、霧島市国分中央地区(第1～3期)都市再生整備計画により、幹線道路・市民に身近な道路整備や公民連携による中心市街地地区の拠点施設整備がなされてきたところであるが、幹線道路を補完する支線道路整備には至っていない状況である。また、地区内にある市民会館は、耐震化が未実施であったり、建築当時から時代の変化により用途やニーズが変化していることから、利用者の安全性の確保と利活用の検討が必要となっている。そのため、今回第4期計画により、整備済み施設の機能を補完すべく、まちなかの回遊性を高める歩行者ネットワークの整備及び公共施設の安全性の確保と集客性を高めるための整備と併せてソフト事業を展開し、その相乗効果によりまちなかの活性化を図るとともに、安全性・防犯性の高い市街地環境整備に取り組む。																																																														
計画の成果目標(定量的指標)										<ul style="list-style-type: none"> 中心市街地における地価を60,975円/㎡(R3)から61,000円/㎡(R8)に増加 中心市街地における歩行者通行者数を3,342人/日(R1)から3,400人/日(R8)に増加 地区内にある避難所の収容人数を329人(R2)から370人(R8)に増加 																																																														
定量的指標の定義及び算定式										<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="5">定量的指標の現況値及び目標値</th> <th colspan="1">備考</th> </tr> <tr> <th colspan="2">当初現況値</th> <th colspan="2">中間目標値</th> <th colspan="1">最終目標値</th> <th rowspan="3"></th> </tr> <tr> <th colspan="2">(R4当初)</th> <th colspan="2">(R6末)</th> <th colspan="1">(R8末)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="5">地価公示・地価調査における国分中央地区の商業地4地点の平均地価</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2">60,975円/㎡</td> <td colspan="2">60,985円/㎡</td> <td colspan="1">61,000円/㎡</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">中心市街地における1日あたりの歩行者数</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2">3,342人/日</td> <td colspan="2">3,370人/日</td> <td colspan="1">3,400人/日</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5">地区内にある指定避難所の収容人員</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2">329人</td> <td colspan="2">345人</td> <td colspan="1">370人</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>										定量的指標の現況値及び目標値					備考	当初現況値		中間目標値		最終目標値		(R4当初)		(R6末)		(R8末)	地価公示・地価調査における国分中央地区の商業地4地点の平均地価						60,975円/㎡		60,985円/㎡		61,000円/㎡		中心市街地における1日あたりの歩行者数						3,342人/日		3,370人/日		3,400人/日		地区内にある指定避難所の収容人員						329人		345人		370人	
定量的指標の現況値及び目標値					備考																																																																			
当初現況値		中間目標値		最終目標値																																																																				
(R4当初)		(R6末)		(R8末)																																																																				
地価公示・地価調査における国分中央地区の商業地4地点の平均地価																																																																								
60,975円/㎡		60,985円/㎡		61,000円/㎡																																																																				
中心市街地における1日あたりの歩行者数																																																																								
3,342人/日		3,370人/日		3,400人/日																																																																				
地区内にある指定避難所の収容人員																																																																								
329人		345人		370人																																																																				
全体事業費										合計(A+B+C+D)		608.8		A	908.8百万円		B	0百万円		C	0百万円		D	0百万円		効果促進事業費の割合 C/(A+B+C+D)		0.0%																																												
交付対象事業																																																																								
A 基幹事業																																																																								
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容(延長・面積等)	市町村名	事業実施期間(年度)					R4	R5	R6	R7	R8	全体事業費(百万円)	費用便益比	個別施設計画策定状況	備考																																																		
A10-001	都市再生	一般	霧島市	直接	霧島市	霧島市国分中央地区(第4期)都市再生整備計画事業	地域防災施設、まちづくり検討調査 A=172ha	霧島市											60.7	-	-																																																			
A10-002	都市再生	一般	霧島市	直接	霧島市	霧島市国分中央地区(第4期)まちなかウォークアップ推進事業	道路改築、カラー舗装、市民会館改修等 A=72ha	霧島市											548.1	-	-																																																			
																			合計					608.8	-	-																																														
B 関連社会資本整備事業(該当なし)																																																																								
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名	事業内容(延長・面積等)	市町村名	事業実施期間(年度)					H29	H30	R1	R2	R3	全体事業費(百万円)	費用便益比	個別施設計画策定状況	備考																																																		
									合計					-	-	-	-	-	-	-	-																																																			
C 効果促進事業																																																																								
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名	事業内容	市町村名	港湾・地区名	事業実施期間(年度)					H29	H30	R1	R2	R3	全体事業費(百万円)	備考																																																			
										合計					-	-	-	-	-	-	-																																																			
番号	一体的に実施することにより期待される効果																				備考																																																			
番号																					備考																																																			
番号																					備考																																																			
D 社会資本整備円滑化地籍整備事業																																																																								
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容(面積等)	市町村名	事業実施期間(年度)					H29	H30	R1	R2	R3	全体事業費(百万円)	備考																																																				
									合計					-	-	-	-	-	-	-	-																																																			
番号	一体的に実施することにより期待される効果																				備考																																																			

(参考様式3) 参考図面 (社会資本整備総合交付金 記載例)

計画の名称	1 霧島市国分中央地区(第4期)都市再生整備計画	交付対象	霧島市
計画の期間	令和4年度 ~ 令和8年度 (5年間)		

