

## 霧島市

## 令和6年度第2回 不動産公売物件情報

本紙に掲載されている情報に関するの入札方法及び公売財産の内容については

霧島市役所 収納課 収納第3グループ

Tel. 0995-45-5111 内線1426・1427・1428までお問い合わせください

公 売 日	令和6年11月25日（月）
受付時間	午後1時30分～午後2時30分
入札時間	午後2時30分～午後3時00分
開札時間	午後3時01分～
売却決定日時	令和6年12月16日（月） 午前10時00分
代金納付期限日時	令和6年12月16日（月） 午後 3時00分
公売会場	国分シビックセンター公民館大研修室（3階）



## 入札に参加される方へ

霧島市では、市税の滞納処分により差押えた不動産を入札によって売却（公売）しています。本紙に掲載された公売財産を購入したいと思われる方は、市役所に掲示してある「公売公告兼見積価額公告」や「公売のしおり」などで、物件の詳細を確認してください。

なお、入札に参加する前に現地での公売財産の状況を確認したり、所在地を管轄する登記所で登記簿を閲覧し、権利関係なども確認しておく事をおすすめします。

- 「公売のしおり」は収納課にあります。（市のホームページからダウンロードできます。）

霧島市ホームページ <http://www.city-kirishima.jp>

## 売却区分 2-1

## 不動産公売物件

土 地

霧島市霧島永水

見積価額

121,000 円

(最低公売価額)

公売保証金

20,000 円

① 所在地 霧島市霧島永水字宮迫  
番 4487番1  
地 目 田 地 積 465㎡

② 所在地 霧島市霧島永水字宮迫  
番 4488番1  
地 目 田 地 積 439㎡

— 以上登記簿上の表記 —

- ・都市計画区域外 ・農振農用地
- ・農地のため、農業委員会の発行する買受適格証明書が必要です。（令和6年10月10日までに申請が必要）
- ・鹿児島県農地中間管理機構を通じ、第三者が使用、管理しています。なお、令和6年11月24日をもって利用権の解約予定です。
- ・物件の状況は、令和6年8月時点のもので、現況が変動している場合があります。

## 【現地案内図】



## 【区画図】



## 【現地写真1】



## 【現地写真2】

