

# 【空き家バンク登録カード】

登録No.

230

## 売買物件

### 物件の内容

#### ● 物件の概要

・建築年月	【 昭和48年(築51年) 】
・家屋の補修	【 多少の補修必要 】
・価格	【 6,000,000円 】
・増築・改築歴	【 無し 】
・権利関係	【 所有者本人 】
・空き家化の時期	【 不明 】

#### ● 物件の面積等

・構造	【 鉄筋コンクリート平屋建 】
・建物面積	【 51.00㎡ (15.44坪) 】
・土地面積	【 1,020.00㎡ (308.86坪) 】
・駐車場	【 1台 】
・その他	【 】

#### ● 物件の設備状況

・電気	【 引き込み済み 】
・水道	【 簡易水道 】
・下水道	【 浄化槽 】
・トイレ	【 水洗 / 洋 】
・ガス	【 プロパンガス 】
・風呂	【 温泉 】
・インターネット回線	【 】

#### ● 主要施設へのアクセス

・最寄りの公共施設	【 牧園総合支所12.2km 】
・病院	【 霧島桜ヶ丘病院 6.5km 】
・駅	【 霧島温泉駅 15.0km 】
・小学校	【 高千穂小学校 6.2km 】
・中学校	【 牧園中学校 12.8km 】
・バス停	【 バス停 2.5km 】
・最寄りの金融機関	【 鹿児島銀行牧園支店 12.3km 】
・店等	【 グリーン마트あべ 6.0km 】

### ポイント

【物件のお問い合わせ先】霧島開発株式会社 TEL0995-78-2136

- ・温泉権利金80万円 ・水道引込分担金20万円別途必要
- ・管理費21,220円(税別) / 年 必要

地区: 牧園

更新日: 令和7年1月27日

# 【空き家バンク登録カード】

登録No.

230

売買物件

物件の写真

【 建 物 の 内 観 】



台所

【 建 物 の 外 観 】



外観①



居間



外観②



浴室



和室

地区: 牧園

更新日: 令和7年1月27日