

# 【空き家バンク登録カード】

登録No.

222

## 売買物件

### 物件の内容

#### ● 物件の概要

・建築年月	【 昭和25年(築74年) 】
・家屋の補修	【 多少の補修必要 】
・価格	【 3,800,000円 】
・増築・改築歴	【 有り(※1) 】
・権利関係	【 所有者本人 】
・空き家化の時期	【 令和4年～ 】

#### ● 物件の面積等

・構造	【 木造平屋建 】
・建物面積	【 63.65㎡ (19.27坪) 】
・土地面積	【 654.26㎡ (198.11坪) 】
・駐車場	【 4台以上 】
・その他	【 】

#### ● 物件の設備状況

・電気	【 引き込み済み 】
・水道	【 上水道 】
・下水道	【 浄化槽 】
・トイレ	【 汲取り / 洋 】
・ガス	【 プロパンガス 】
・風呂	【 灯油 】
・インターネット回線	【 光回線引込可 】

#### ● 主要施設へのアクセス

・最寄りの公共施設	【 牧園総合支所 4.5 km 】
・病院	【 春田医院 4.7 km 】
・駅	【 霧島温泉駅 7.3 km 】
・小学校	【 中津川小学校 3.3 km 】
・中学校	【 牧園中学校 5.1 km 】
・バス停	【 牧園アリーナバス停 2.3 km 】
・最寄りの金融機関	【 中津川郵便局 1.2 km 】
・店等	【 グリーン마트あべ 6.7 km 】

※1増改築の詳細:風呂追加(時期不明)

### ポイント

【物件のお問い合わせ先】内島不動産 TEL0995-50-3127

田舎でスローライフを満喫したい方におすすめです♪  
宅地645.26㎡ 山林6471㎡ 田2022㎡ 畑5015㎡  
合計14162.26㎡

地区:牧園

更新日:令和6年10月23日

# 【空き家バンク登録カード】

登録No.

222

売買物件

物件の写真

【 建 物 の 内 観 】



キッチン



和室



浴室

【 建 物 の 外 観 】



外観



その他屋外



その他屋外

地区: 牧園

更新日: 令和6年10月23日

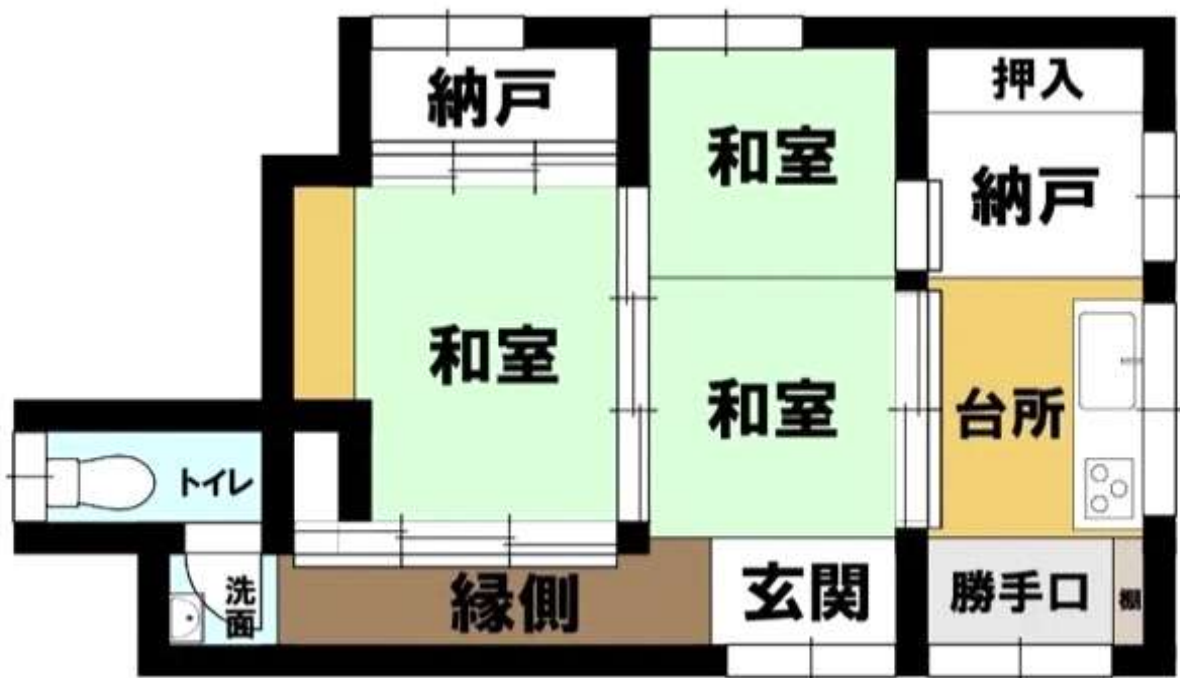
【空き家バンク登録カード】

登録No.

222

売買物件

間取り図



地区: 牧園

更新日: 令和6年10月23日