

指定管理者の指定について

下記の施設について指定管理者を指定するため、地方自治法（昭和22年法律第67号）第244条の2第6項の規定により、議会の議決を求める。

平成26年11月25日提出

霧島市長 前田 終止

記

- 1 対象施設名 霧島市民国分総合プール
  
- 2 指定管理者 霧島市国分野口西2番5号  
株式会社エルグ・テクノ
  
- 3 指定の期間 平成27年4月1日から平成32年3月31日まで

（提案理由）

公の施設の指定管理者を指定するため、地方自治法第244条の2第6項の規定により、指定管理者に管理を行わせようとする施設の名称、指定管理者となる団体の名称及び指定の期間について、議会の議決を求めるものである。

## 【指定議案説明資料】

### 1 霧島市民国分総合プールの概要

- ① 施設名 霧島市民国分総合プール
- ② 位置 霧島市国分中央一丁目14番78号
- ③ 建築年度 国分総合プール 平成2年度  
ふれあい温泉センター 平成2年度
- ④ 構造・面積 国分総合プール 鉄筋コンクリート造2階建 延床面積 2,477㎡  
ふれあい温泉センター 鉄筋コンクリート造平屋建 延床面積 147㎡
- ⑤ 設置目的 市民の増大する健康づくり志向に寄与し、市民の心身の健全な発達と健康増進を図るため設置
- ⑥ 年間利用者数 72,463人（平成25年度実績）
- ⑦ 年間利用料金 12,072,990円（平成25年度実績）

### 2 指定管理者の概要

- ① 団体の名称、代表者及び所在  
名称 株式会社エルグ・テクノ  
代表者 代表取締役 津曲 貞利  
所在 霧島市国分野口西2番5号
- ② 組織  
設立年月日 平成7年1月30日  
資本金 2億5,000万円  
従業員数 67人  
主な事業内容
  - ・スポーツ施設の運営
  - ・スポーツ教室及びスポーツに関するイベントの開催・運営
  - ・健康、スポーツに関するコンサルティング業務
  - ・スポーツ機器用品の販売
  - ・レストランの経営
  - ・台所用品、日用品雑貨、飲食品、衣料品、書籍の販売
  - ・不動産の販売、賃貸借、斡旋及び管理
  - ・指定管理者制度による公共施設等の管理運営事業
  - ・前各号に付帯又は関連する一切の業務

### 3 評点結果

株式会社エルグ・テクノ
829点
指定管理候補者選定委員会では、申請者から提出された事業計画書等を審査し、申請者へのヒアリングを踏まえ、各委員（10人）がそれぞれ評点（100点満点）を行った。

### 4 選定結果の概要

指定管理候補者選定委員会では、上記申請者について、指定管理候補者として適当か否かの

協議を行い、株式会社エルグ・テクノを適当と認め、次の選定意見を取りまとめた。

(主な選定意見)

- ・清潔で笑顔と元気なあいさつがあふれる環境づくりを評価した。
- ・夏休みの期間中の監視体制の強化、監視員への水難訓練の講習の義務付けなど安全性の確保が図られている点を評価した。
- ・高齢者から子どもたちまでを対象とした自主事業や、市民を対象にした救命救急講座が充実した点を評価した。
- ・苦情への対応について、自主的に意見箱（年間180件のご意見）を設置し、日々回収し、対応されている。さらに、再発防止に向けた同社が管理する他の施設との情報共有会議も実施されている点を評価した。
- ・競技用計時装置などの設備については、2名の専門の担当者による始業終業月例点検がなされる計画を高く評価した。
- ・プールは細菌類が心配されるが、3時間置きの塩素濃度のチェックなど、衛生面安全面に配慮がなされている点を評価した。