

指定管理者の指定について

下記の施設について指定管理者を指定するため、地方自治法（昭和22年法律第67号）第244条の2第6項の規定により、議会の議決を求める。

令和2年11月24日提出  
霧島市長 中 重 真 一

記

- 1 対象施設名 隼人駅前公園、町後公園、大津公園、辻公園、見次公園、小路公園、小浜公園、日当山温泉公園、三田坪公園、姫城中央公園、姫城公園、西瓜川原公園、稲荷山公園、住吉運動公園、垂水公園、中姫城公園、天降川運動公園、武安公園、嘉例川駅前公園、真孝公園、空港公園、川尻公園、新川公園、隼人塚北公園、隼人塚南公園、隼人塚東公園、八幡公園、くまの公園、下馬場公園、あさひ公園、竜石ゾーンポケットパーク、牧之原近隣公園、鉄道記念公園、亀割公園、麓1号公園
- 2 指定管理者 霧島市隼人町内山田一丁目14番15号  
公益社団法人 霧島市シルバー人材センター
- 3 指定の期間 令和3年4月1日から令和8年3月31日まで

（提案理由）

公の施設の指定管理者を指定するため、地方自治法第244条の2第6項の規定により、指定管理者に管理を行わせようとする施設の名称、指定管理者となる団体の名称及び指定の期間について、議会の議決を求めるものである。

## 【指定議案説明資料】

### 1 各施設概要

#### (1) 隼人駅前公園の概要

- ① 施設名 隼人駅前公園
- ② 位置 霧島市隼人町内山田二丁目9番1号
- ③ 建設年度 昭和45年度
- ④ 面積 5,947㎡
- ⑤ 設置目的 市街地に隣接する公園として、市民に健康的な憩いの場所を提供し、心身の育成と健康増進を図る。

#### (2) 町後公園の概要

- ① 施設名 町後公園
- ② 位置 霧島市隼人町神宮一丁目15番1号
- ③ 建設年度 昭和57年度
- ④ 面積 1,815㎡
- ⑤ 設置目的 上記(1)の⑤に同じ。

#### (3) 大津公園の概要

- ① 施設名 大津公園
- ② 位置 霧島市隼人町神宮五丁目8番1号
- ③ 建設年度 昭和60年度
- ④ 面積 1,585㎡
- ⑤ 設置目的 上記(1)の⑤に同じ。

#### (4) 辻公園の概要

- ① 施設名 辻公園
- ② 位置 霧島市隼人町神宮六丁目10番1号
- ③ 建設年度 昭和59年度
- ④ 面積 1,462㎡
- ⑤ 設置目的 上記(1)の⑤に同じ。

#### (5) 見次公園の概要

- ① 施設名 見次公園
- ② 位置 霧島市隼人町神宮六丁目2番1号
- ③ 建設年度 昭和61年度
- ④ 面積 1,292㎡

⑤ 設置目的 上記(1)の⑤に同じ。

(6) 小路公園の概要

- ① 施設名 小路公園
- ② 位置 霧島市隼人町神宮六丁目18番1号
- ③ 建設年度 昭和62年度
- ④ 面積 938㎡
- ⑤ 設置目的 上記(1)の⑤に同じ。

(7) 小浜公園の概要

- ① 施設名 小浜公園
- ② 位置 霧島市隼人町小浜4729番地
- ③ 建設年度 昭和59年度
- ④ 面積 5,081㎡
- ⑤ 設置目的 上記(1)の⑤に同じ。

(8) 日当山温泉公園の概要

- ① 施設名 日当山温泉公園
- ② 位置 霧島市隼人町東郷1613番地2
- ③ 建設年度 昭和50年度
- ④ 面積 24,751㎡
- ⑤ 設置目的 上記(1)の⑤に同じ。

(9) 三田坪公園の概要

- ① 施設名 三田坪公園
- ② 位置 霧島市隼人町松永二丁目62番地
- ③ 建設年度 平成3年度
- ④ 面積 4,951㎡
- ⑤ 設置目的 上記(1)の⑤に同じ。

(10) 姫城中央公園の概要

- ① 施設名 姫城中央公園
- ② 位置 霧島市隼人町東郷一丁目95番地
- ③ 建設年度 平成3年度
- ④ 面積 10,009㎡
- ⑤ 設置目的 上記(1)の⑤に同じ。

(11) 姫城公園の概要

- ① 施設名 姫城公園
- ② 位置 霧島市隼人町姫城二丁目144番地
- ③ 建設年度 平成3年度
- ④ 面積 2,672㎡
- ⑤ 設置目的 上記(1)の⑤に同じ。

(12) 西瓜川原公園の概要

- ① 施設名 西瓜川原公園
- ② 位置 霧島市隼人町姫城914番地 1
- ③ 建設年度 平成17年度
- ④ 面積 3,184㎡
- ⑤ 設置目的 上記(1)の⑤に同じ。

(13) 稲荷山公園の概要

- ① 施設名 稲荷山公園
- ② 位置 霧島市隼人町住吉1879番地 4
- ③ 建設年度 昭和53年度
- ④ 面積 11,023㎡
- ⑤ 設置目的 上記(1)の⑤に同じ。

(14) 住吉運動公園の概要

- ① 施設名 住吉運動公園
- ② 位置 霧島市隼人町住吉960番地 5
- ③ 建設年度 昭和55年度
- ④ 面積 9,031㎡
- ⑤ 設置目的 上記(1)の⑤に同じ。

(15) 垂水公園の概要

- ① 施設名 垂水公園
- ② 位置 霧島市隼人町小田2709番地
- ③ 建設年度 平成8年度
- ④ 面積 677㎡
- ⑤ 設置目的 上記(1)の⑤に同じ。

(16) 中姫城公園の概要

- ① 施設名 中姫城公園
- ② 位置 霧島市隼人町姫城一丁目43番地
- ③ 建設年度 平成4年度
- ④ 面積 5,649㎡
- ⑤ 設置目的 上記(1)の⑤に同じ。

(17) 天降川運動公園の概要

- ① 施設名 天降川運動公園
- ② 位置 霧島市隼人町姫城665番地1
- ③ 建設年度 平成2年度
- ④ 面積 4,347㎡
- ⑤ 設置目的 上記(1)の⑤に同じ。

(18) 武安公園の概要

- ① 施設名 武安公園
- ② 位置 霧島市隼人町松永3320番地5
- ③ 建設年度 昭和55年度
- ④ 面積 2,426㎡
- ⑤ 設置目的 上記(1)の⑤に同じ。

(19) 嘉例川駅前公園の概要

- ① 施設名 嘉例川駅前公園
- ② 位置 霧島市隼人町嘉例川2137番地12
- ③ 建設年度 平成10年度
- ④ 面積 2,533㎡
- ⑤ 設置目的 上記(1)の⑤に同じ。

(20) 真孝公園の概要

- ① 施設名 真孝公園
- ② 位置 霧島市隼人町真孝1370番地3
- ③ 建設年度 平成18年度
- ④ 面積 8,044㎡
- ⑤ 設置目的 上記(1)の⑤に同じ。

(21) 空港公園の概要

- ① 施設名 空港公園
- ② 位置 霧島市隼人町嘉例川655番地20
- ③ 建設年度 平成18年度
- ④ 面積 3,055㎡
- ⑤ 設置目的 上記(1)の⑤に同じ。

(22) 川尻公園の概要

- ① 施設名 川尻公園
- ② 位置 霧島市隼人町見次670番17
- ③ 建設年度 平成19年度
- ④ 面積 2,310㎡
- ⑤ 設置目的 上記(1)の⑤に同じ。

(23) 新川公園の概要

- ① 施設名 新川公園
- ② 位置 霧島市隼人町住吉173番地
- ③ 建設年度 平成19年度
- ④ 面積 3,954㎡
- ⑤ 設置目的 上記(1)の⑤に同じ。

(24) 隼人塚北公園の概要

- ① 施設名 隼人塚北公園
- ② 位置 霧島市隼人町小田70番地10
- ③ 建設年度 昭和51年度
- ④ 面積 1,158㎡
- ⑤ 設置目的 上記(1)の⑤に同じ。

(25) 隼人塚南公園の概要

- ① 施設名 隼人塚南公園
- ② 位置 霧島市隼人町小田1番地48
- ③ 建設年度 昭和51年度
- ④ 面積 1,013㎡
- ⑤ 設置目的 上記(1)の⑤に同じ。

(26) 隼人塚東公園の概要

- ① 施設名 隼人塚東公園

- ② 位 置 霧島市隼人町真孝1590番地18
- ③ 建設年度 昭和51年度
- ④ 面 積 1,176㎡
- ⑤ 設置目的 上記(1)の⑤に同じ。

(27) 八幡公園の概要

- ① 施設名 八幡公園
- ② 位 置 霧島市隼人町真孝42街区
- ③ 建設年度 平成25年度
- ④ 面 積 1,140㎡
- ⑤ 設置目的 上記(1)の⑤に同じ。

(28) くまの公園の概要

- ① 施設名 くまの公園
- ② 位 置 霧島市隼人町真孝21街区2、13
- ③ 建設年度 平成26年度
- ④ 面 積 2,100㎡
- ⑤ 設置目的 上記(1)の⑤に同じ。

(29) 下馬場公園の概要

- ① 施設名 下馬場公園
- ② 位 置 霧島市隼人町真孝26街区
- ③ 建設年度 平成26年度
- ④ 面 積 1,220㎡
- ⑤ 設置目的 上記(1)の⑤に同じ。

(30) あさひ公園の概要

- ① 施設名 あさひ公園
- ② 位 置 霧島市横川町中ノ4925番地16
- ③ 建設年度 昭和32年度
- ④ 面 積 14,177㎡
- ⑤ 設置目的 上記(1)の⑤に同じ。

(31) 竜石ゾーンポケットパークの概要

- ① 施設名 竜石ゾーンポケットパーク
- ② 位 置 霧島市牧園町高千穂3855番地192

- ③ 建設年度 平成22年度
- ④ 面積 1,180㎡
- ⑤ 設置目的 上記(1)の⑤に同じ。

(32) 牧之原近隣公園の概要

- ① 施設名 牧之原近隣公園
- ② 位置 霧島市福山町福山4564番地 1
- ③ 建設年度 昭和60年度
- ④ 面積 9,887㎡
- ⑤ 設置目的 上記(1)の⑤に同じ。

(33) 鉄道記念公園の概要

- ① 施設名 鉄道記念公園
- ② 位置 霧島市福山町福山3524番地 2
- ③ 建設年度 平成5年度
- ④ 面積 2,624㎡
- ⑤ 設置目的 上記(1)の⑤に同じ。

(34) 亀割公園の概要

- ① 施設名 亀割公園
- ② 位置 霧島市福山町福山3992番地 4
- ③ 建設年度 平成6年度
- ④ 面積 3,694㎡
- ⑤ 設置目的 上記(1)の⑤に同じ。

(35) 麓1号公園の概要

- ① 施設名 麓1号公園
- ② 位置 霧島市溝辺町麓11街区
- ③ 建設年度 平成30年度
- ④ 面積 2,200㎡
- ⑤ 設置目的 上記(1)の⑤に同じ。

2 指定管理者の概要

(1) 団体の名称、代表者及び所在

名 称 公益社団法人 霧島市シルバー人材センター  
代 表 者 理事長 南田 吉文



所 在 霧島市隼人町内山田一丁目14番15号

(2) 組織

設立年月日 平成元年4月1日

従業員数 職員9人、臨時職員25人、会員1,045人（令和2年3月末現在）

主な事業内容

- ・霧島市城山公園管理業務
- ・霧島市黒石岳森林公園管理業務
- ・天降川ふるさとの川河川公園管理業務委託
- ・隼人等普通公園施設清掃業務委託
- ・普通公園樹木剪定管理業務委託
- ・隼人塚ポケットパーク管理業務委託
- ・一般家庭等からの作業依頼

3 選定結果の概要

指定管理候補者選定委員会においては、申請者が提出した事業計画書等の審査及び申請者からのヒアリングを実施し、各委員（9名）がそれぞれ評点（100点満点）を行った。

その結果、公益社団法人霧島市シルバー人材センターが選定基準を満たしているとともに、指定管理者候補者として適当であると認められたところであり、その選定に当たっては、次のような意見が出された。

（主な選定意見）

- ・利用者からの相談、苦情等で改善できる事項はすぐに取り組み、難題についても市と協議し改善していくという姿勢を評価する。
- ・法令遵守（コンプライアンス）は事業運営を行う上での最低条件という認識を持ち、平成24年4月には公益社団法人としての鹿児島県知事の移行認定を受けている点を評価する。
- ・責任者が事務所に常駐して迅速に対応するとともに、担当者が状況に応じた適切な対応を即座にとれる体制を整えている点を評価する。
- ・危機管理マニュアルを具体的な形で明確に策定している点を評価する。
- ・多くの類似施設の管理実績がある点を評価する。
- ・きれいな公園を保つことや自主事業でのグラウンドゴルフ大会の開催等により、多くの市民が利用し、心身の育成と健康増進につながっている点を評価する。
- ・高齢者の就業機会を確保しながら、多種多様な資格等を持つ多くの人材を活用し、継続して適正な管理を行っている点を評価する。