

指定管理者の指定について

下記の施設について指定管理者を指定するため、地方自治法（昭和22年法律第67号）第244条の2第6項の規定により、議会の議決を求める。

平成27年11月27日提出

霧島市長 前田 終止

記

- 1 対象施設名 隼人駅前公園、町後公園、大津公園、辻公園、見次公園、小路公園、小浜公園、日当山温泉公園、三田坪公園、姫城中央公園、姫城公園、西瓜川原公園、稻荷山公園、住吉運動公園、垂水公園、中姫城公園、天降川運動公園、武安公園、嘉例川駅前公園、真孝公園、空港公園、川尻公園、新川公園、隼人塚北公園、隼人塚南公園、隼人塚東公園、八幡公園、くまの公園、下馬場公園、あさひ公園、竜石ゾーンポケットパーク、牧之原近隣公園、鉄道記念公園、亀割公園
- 2 指定管理者 霧島市隼人町内山田一丁目14番15号  
公益社団法人 霧島市シルバー人材センター
- 3 指定の期間 平成28年4月1日から平成33年3月31日まで

（提案理由）

公の施設の指定管理者を指定するため、地方自治法第244条の2第6項の規定により、指定管理者に管理を行わせようとする施設の名称、指定管理者となる団体の名称及び指定の期間について、議会の議決を求めるものである。

## 【指定議案説明資料】

### 1 各施設概要

- ① 施設名 隼人駅前公園
- ② 位置 霧島市隼人町内山田二丁目9番1号
- ③ 設置年度 昭和45年度
- ④ 面積 5,947㎡

- ① 施設名 町後公園
- ② 位置 霧島市隼人町神宮一丁目15番1号
- ③ 設置年度 昭和57年度
- ④ 面積 1,815㎡

- ① 施設名 大津公園
- ② 位置 霧島市隼人町神宮五丁目8番1号
- ③ 設置年度 昭和60年度
- ④ 面積 1,585㎡

- ① 施設名 辻公園
- ② 位置 霧島市隼人町神宮六丁目10番1号
- ③ 設置年度 昭和59年度
- ④ 面積 1,462㎡

- ① 施設名 見次公園
- ② 位置 霧島市隼人町神宮六丁目2番1号
- ③ 設置年度 昭和61年度
- ④ 面積 1,292㎡

- ① 施設名 小路公園
- ② 位置 霧島市隼人町神宮六丁目18番1号
- ③ 設置年度 昭和62年度
- ④ 面積 938㎡

- ① 施設名 小浜公園
- ② 位置 霧島市隼人町小浜4729番地
- ③ 設置年度 昭和59年度
- ④ 面積 5,081㎡

① 施設名 日当山温泉公園  
② 位置 霧島市隼人町東郷1613番地 2  
③ 設置年度 昭和50年度  
④ 面積 24,751m<sup>2</sup>

① 施設名 三田坪公園  
② 位置 霧島市隼人町松永二丁目62番地  
③ 設置年度 平成3年度  
④ 面積 4,951m<sup>2</sup>

① 施設名 姫城中央公園  
② 位置 霧島市隼人町東郷一丁目95番地  
③ 設置年度 平成3年度  
④ 面積 10,009m<sup>2</sup>

① 施設名 姫城公園  
② 位置 霧島市隼人町姫城二丁目144番地  
③ 設置年度 平成3年度  
④ 面積 2,672m<sup>2</sup>

① 施設名 西瓜川原公園  
② 位置 霧島市隼人町姫城914番地 1  
③ 設置年度 平成17年度  
④ 面積 3,184m<sup>2</sup>

① 施設名 稲荷山公園  
② 位置 霧島市隼人町住吉1879番地 4  
③ 設置年度 昭和53年度  
④ 面積 11,023m<sup>2</sup>

① 施設名 住吉運動公園  
② 位置 霧島市隼人町住吉960番地 5  
③ 設置年度 昭和55年度  
④ 面積 9,031m<sup>2</sup>

- ① 施設名 垂水公園  
 ② 位置 霧島市隼人町小田2709番地  
 ③ 設置年度 平成8年度  
 ④ 面積 677㎡
- ① 施設名 中姫城公園  
 ② 位置 霧島市隼人町姫城一丁目43番地  
 ③ 設置年度 平成4年度  
 ④ 面積 5,649㎡
- ① 施設名 天降川運動公園  
 ② 位置 霧島市隼人町姫城665番地1  
 ③ 設置年度 平成2年度  
 ④ 面積 4,347㎡
- ① 施設名 武安公園  
 ② 位置 霧島市隼人町松永3320番地5  
 ③ 設置年度 昭和55年度  
 ④ 面積 2,426㎡
- ① 施設名 嘉例川駅前公園  
 ② 位置 霧島市隼人町嘉例川2137番地12  
 ③ 設置年度 平成10年度  
 ④ 面積 2,533㎡
- ① 施設名 真孝公園  
 ② 位置 霧島市隼人町真孝1370番地3  
 ③ 設置年度 平成18年度  
 ④ 面積 8,044㎡
- ① 施設名 空港公園  
 ② 位置 霧島市隼人町嘉例川655番地20  
 ③ 設置年度 平成18年度  
 ④ 面積 3,055㎡

- |        |                     |
|--------|---------------------|
| ① 施設名  | 川尻公園                |
| ② 位置   | 霧島市隼人町見次670番17      |
| ③ 設置年度 | 平成19年度              |
| ④ 面積   | 2,310m <sup>2</sup> |
| ① 施設名  | 新川公園                |
| ② 位置   | 霧島市隼人町住吉173番地       |
| ③ 設置年度 | 平成19年度              |
| ④ 面積   | 3,954m <sup>2</sup> |
| ① 施設名  | 隼人塚北公園              |
| ② 位置   | 霧島市隼人町小田70番地10      |
| ③ 設置年度 | 昭和51年度              |
| ④ 面積   | 1,158m <sup>2</sup> |
| ① 施設名  | 隼人塚南公園              |
| ② 位置   | 霧島市隼人町小田1番地48       |
| ③ 設置年度 | 昭和51年度              |
| ④ 面積   | 1,013m <sup>2</sup> |
| ① 施設名  | 隼人塚東公園              |
| ② 位置   | 霧島市隼人町真孝1590番地18    |
| ③ 設置年度 | 昭和51年度              |
| ④ 面積   | 1,176m <sup>2</sup> |
| ① 施設名  | 八幡公園                |
| ② 位置   | 霧島市隼人町真孝42街区        |
| ③ 設置年度 | 平成25年度              |
| ④ 面積   | 1,140m <sup>2</sup> |
| ① 施設名  | くまの公園               |
| ② 位置   | 霧島市隼人町真孝21街区2、13    |
| ③ 設置年度 | 平成26年度              |
| ④ 面積   | 2,100m <sup>2</sup> |

- |        |                    |
|--------|--------------------|
| ① 施設名  | 下馬場公園              |
| ② 位置   | 霧島市隼人町真孝26街区       |
| ③ 設置年度 | 平成26年度             |
| ④ 面積   | 1,220㎡             |
|        |                    |
| ① 施設名  | あさひ公園              |
| ② 位置   | 霧島市横川町中ノ4925番地16   |
| ③ 設置年度 | 昭和32年度             |
| ④ 面積   | 14,177㎡            |
|        |                    |
| ① 施設名  | 竜石ゾーンポケットパーク       |
| ② 位置   | 霧島市牧園町高千穂3855番地192 |
| ③ 設置年度 | 平成22年度             |
| ④ 面積   | 1,180㎡             |
|        |                    |
| ① 施設名  | 牧之原近隣公園            |
| ② 位置   | 霧島市福山町福山4564番地1    |
| ③ 設置年度 | 昭和60年度             |
| ④ 面積   | 9,887㎡             |
|        |                    |
| ① 施設名  | 鉄道記念公園             |
| ② 位置   | 霧島市福山町福山3524番地2    |
| ③ 設置年度 | 平成5年度              |
| ④ 面積   | 2,624㎡             |
|        |                    |
| ① 施設名  | 亀割公園               |
| ② 位置   | 霧島市福山町福山3992番地4    |
| ③ 設置年度 | 平成6年度              |
| ④ 面積   | 3,694㎡             |

- 2 設置目的 市街地に隣接する公園として、市民に健康的な憩いの場所を提供し、心身の育成と健康増進を図る。

### 3 指定管理者の概要

#### ① 団体の名称、代表者及び所在

名 称 公益社団法人 霧島市シルバー人材センター  
代 表 者 理事長 南田 吉文  
所 在 霧島市隼人町内山田一丁目14番15号

#### ② 組織

設立年月日 平成1年4月1日  
従業員数 職員12人、臨時職員16人、会員917人（平成27年6月末現在）

### 4 評点結果

(公社)霧島市シルバー人材センター
863点
指定管理候補者選定委員会では、申請者から提出された事業計画書等を審査し、申請者へのヒアリングを踏まえ、各委員（11人）がそれぞれ評点（100点満点）を行った。

### 5 選定結果の概要

指定管理候補者選定委員会では、上記申請者について、指定管理候補者として適当か否かの協議を行い、公益社団法人霧島市シルバー人材センターを適当と認め、次の選定意見を取りまとめた。

（主な選定意見）

- ・広範囲にわたる 34 か所の公園を常にきれいで清潔に保つため、それぞれの公園の近隣にお住まいの会員や利用者を味方につけ、自分たちの公園として進んで管理していただく「都市公園サポーター」を計画している点を評価した。
- ・平成12年から約15年間にわたる管理実績により、公園の位置、地形、作業の内容、範囲等を熟知しており、これまでどおり安定した都市公園の管理が期待できる。
- ・34か所の都市公園を面積、利用客数、利用頻度等でA～Dランク分けし、ランクごとの優先度により作業回数を決めるという、費用対効果に考慮した維持管理手法を評価した。
- ・シルバー人材センターは、多くの有資格者を含む950人もの会員が在籍することから、人材の宝庫であり安心して任せられる。また、高齢者の雇用確保による生きがいくりという面でも評価できる。
- ・自動販売機売上の分析により、毎年の指定管理料を10万円ずつ削減するなど、収支予算書の内容にも実現性がある。