

議決事項の一部変更について（土地の取得）

平成26年9月9日平成26年第3回霧島市議会定例会で議決された議決第52号霧島市土地開発公社の経営健全化を図るとともに、本市における再生可能エネルギーの導入促進を図るための土地の取得について、下記のとおりその一部を変更したいので、地方自治法（昭和22年法律第67号）第96条第1項第8号及び議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（平成17年霧島市条例第68号）第3条の規定により、議会の議決を求める。

平成27年2月17日提出
霧島市長 前田 終 止

記

第1項中「外176筆」を「外178筆」に、「370,829.67平方メートル」を「376,583.67平方メートル」に変更する。

第4項中「678,320,839円」を「689,452,472円」に変更する。

（提案理由）

霧島市土地開発公社の経営健全化を図るとともに、本市における再生可能エネルギーの導入促進を図るための土地として、新たに2筆5,754㎡を追加取得するため、平成26年第3回霧島市議会定例会で議決された土地の取得についてその一部を変更したいので、議会の議決を求めるものである。

（参照）土地の所在地、面積等は別紙のとおり

土地の取得について

下記のとおり財産を取得するため、地方自治法（昭和22年法律第67号）第96条第1項第8号及び霧島市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（平成17年霧島市条例第68号）第3条の規定により、議会の議決を求める。

平成26年9月2日 提出
霧島市長 前田 終 止



平成26年9月9日 可決
霧島市議会議長 常盤 信一



記

- 1 土地の所在地、地目、数量
所在地 霧島市国分川内字牛堀1925番3 外176筆
地目 山林外
数量 370,829.67平方メートル
- 2 取得の目的 霧島市土地開発公社の経営健全化及び当該土地の有効活用を図るため
- 3 取得の方法 随意契約による
- 4 取得金額 金678,320,839円（霧島市土地開発基金による）
- 5 契約の相手方 住所 霧島市国分中央三丁目45番1号
氏名 霧島市土地開発公社
理事長 平野 貴志

（提案理由）

霧島市土地開発公社の経営健全化を図るとともに、本市における再生可能エネルギーの導入促進を図るため、同公社が保有する国分川内字牛堀の山林等を市資産として取得しようとするものである。

（参照）土地の所在地、面積等は別紙のとおり。

(別 紙)

土地の表示

番号	所在地	地 番	地 目	取得面積 (㎡)	公簿面積 (㎡)
1	霧島市国分川内字牛堀	1 9 2 5 番 3	山林	6,833	6,833
2	〃	1 9 2 5 番 4	山林	9,751	9,751
3	〃	1 9 2 5 番 5	山林	6,029	6,029
4	〃	1 9 2 5 番 6	山林	2,092	2,092
5	〃	1 9 2 5 番 7	山林	4,132	4,132
6	〃	1 9 2 5 番 8	山林	3,156	3,156
7	〃	1 9 2 5 番 9	山林	10,577	10,577
8	〃	1 9 2 5 番 1 0	山林	2,093	2,093
9	〃	1 9 2 5 番 1 3	山林	4,911	4,911
10	〃	1 9 2 5 番 1 4	山林	4,022	4,022
11	〃	1 9 2 6 番 1	山林	19,841	19,841
12	〃	1 9 2 7 番	山林	2,534	2,534
13	〃	1 9 2 8 番 1	山林	5,401	5,401
14	〃	1 9 2 8 番 3	山林	5,233	5,233
15	〃	1 9 2 8 番 4	山林	353	353
16	〃	1 9 2 8 番 5	山林	4,419	4,419
17	〃	1 9 2 9 番	山林	2,563	2,563
18	〃	1 9 3 1 番	山林	3,835	3,835
19	〃	1 9 3 5 番	山林	1,257	1,257
20	〃	1 9 3 8 番	山林	282	282
21	〃	1 9 3 9 番	雑種地	1,414	1,414
22	〃	1 9 4 0 番	山林	1,261	1,261
23	〃	1 9 4 1 番 1	原野	5,638	5,638
24	〃	1 9 4 1 番 2	山林	5,366	5,366
25	〃	1 9 4 2 番	山林	2,670	2,670
26	〃	1 9 4 7 番	山林	2,507	2,507
27	〃	1 9 4 7 番 1	山林	5,090	5,090
28	〃	1 9 4 8 番	山林	1,428	1,428
29	〃	1 9 4 9 番	山林	2,037	2,037
30	〃	1 9 4 9 番 1	原野	742	742
31	〃	1 9 5 0 番	雑種地	458	458
32	〃	1 9 5 1 番	原野	268	268
33	〃	1 9 5 2 番	山林	984	984
34	〃	1 9 5 3 番 1	原野	17,952	17,952
35	〃	1 9 5 3 番 2	山林	1,372	1,372
36	〃	1 9 5 4 番	山林	1,308	1,308
37	〃	1 9 5 5 番	山林	2,606	2,606
38	〃	1 9 5 6 番	山林	579	579
39	〃	1 9 5 7 番	雑種地	516	516
40	〃	1 9 5 8 番	山林	2,438	2,438
41	〃	1 9 5 9 番 1	雑種地	2,319	2,319
42	〃	1 9 6 0 番	山林	884	884
43	〃	1 9 6 0 番 1	山林	562	562

(別紙)

番号	所在地	地番	地目	取得面積 (㎡)	公簿面積 (㎡)
44	霧島市国分川内字牛堀	1 9 6 1 番	原野	5,939	5,939
45	霧島市国分川内字芝ヶ尾	1 9 6 3 番 1	山林	3,746	3,746
46	〃	1 9 6 3 番 3	用悪水路	406	406
47	〃	1 9 6 5 番 1	原野	9,704	9,704
48	〃	1 9 6 5 番 3	原野	89	89
49	〃	1 9 6 5 番 4	用悪水路	385	385
50	〃	1 9 6 6 番	雑種地	894	894
51	〃	1 9 6 7 番	雑種地	1,076	1,076
52	〃	1 9 6 8 番	山林	658	658
53	〃	1 9 6 9 番	雑種地	1,075	1,075
54	〃	1 9 7 2 番	山林	217	217
55	〃	1 9 7 3 番	山林	347	347
56	〃	1 9 7 4 番	山林	2,421	2,421
57	〃	1 9 7 6 番 1	山林	345	345
58	〃	1 9 7 6 番 2	公衆用道路	260	260
59	〃	1 9 7 6 番 3	原野	11,186	11,186
60	〃	1 9 7 7 番 1	山林	2,158	2,158
61	〃	1 9 7 7 番 2	山林	767	767
62	〃	1 9 7 7 番 3	原野	11,207	11,207
63	〃	1 9 7 7 番 4	用悪水路	191	191
64	〃	1 9 7 7 番 5	原野	974	974
65	〃	1 9 7 8 番	山林	806	806
66	〃	1 9 7 9 番	山林	110	110
67	〃	1 9 8 0 番	雑種地	336	336
68	〃	1 9 8 1 番	雑種地	881	881
69	〃	1 9 8 2 番	雑種地	239	239
70	〃	1 9 8 4 番	雑種地	1,361	1,361
71	〃	1 9 8 5 番	雑種地	64	64
72	〃	1 9 8 6 番 1	原野	3,238	3,238
73	〃	1 9 8 7 番 1	雑種地	209	209
74	〃	1 9 9 2 番 3	原野	284	284
75	霧島市国分川内字水流	2 0 0 1 番 1	山林	873	873
76	〃	2 0 0 2 番 1	山林	239	239
77	〃	2 0 0 3 番 1	山林	5 67	5 67
78	〃	2 0 3 1 番 1	雑種地	392	392
79	〃	2 0 3 1 番 2	雑種地	318	318
80	〃	2 0 3 5 番	雑種地	898	898
81	〃	2 0 3 7 番 1	雑種地	433	433
82	〃	2 0 3 8 番 1	雑種地	650	650
83	〃	2 0 3 8 番 3	雑種地	101	101
84	霧島市国分川内字七湊	2 0 3 9 番 1	雑種地	1,043	1,043
85	〃	2 0 4 0 番	雑種地	348	348
86	〃	2 0 4 1 番	雑種地	867	867
87	〃	2 0 4 2 番 1	雑種地	629	629

(別紙)

番号	所在地	地番	地目	取得面積 (㎡)	公簿面積 (㎡)
88	霧島市国分川内字七湊	2042番2	雑種地	618	618
89	〃	2043番	雑種地	1,330	1,330
90	〃	2044番	雑種地	795	795
91	〃	2050番1	雑種地	64	64
92	〃	2051番1	原野	875	875
93	〃	2053番	雑種地	653	653
94	〃	2054番	雑種地	757	757
95	〃	2055番	雑種地	94	94
96	〃	2056番1	山林	9,170	9,170
97	〃	2056番2	用悪水路	208	208
98	〃	2056番3	山林	993	993
99	〃	2057番	雑種地	805	805
100	〃	2058番	雑種地	245	245
101	〃	2059番	雑種地	223	223
102	〃	2061番	雑種地	1,106	1,106
103	〃	2063番	雑種地	334	334
104	〃	2064番	雑種地	248	248
105	〃	2065番	雑種地	623	623
106	〃	2066番1	雑種地	320	320
107	〃	2066番2	雑種地	28	28
108	〃	2067番	雑種地	797	797
109	〃	2068番	雑種地	314	314
110	〃	2069番	雑種地	413	413
111	〃	2070番	雑種地	444	444
112	〃	2071番	雑種地	590	590
113	〃	2072番	雑種地	1,212	1,212
114	〃	2073番1	雑種地	768	768
115	〃	2074番1	雑種地	60	60
116	〃	2076番1	雑種地	722	722
117	〃	2077番1	雑種地	974	974
118	〃	2077番2	雑種地	189	189
119	〃	2078番	雑種地	297	297
120	〃	2079番	雑種地	151	151
121	霧島市国分川内字志米ノ元	2080番	雑種地	1,367	1,367
122	〃	2081番	雑種地	1,641	1,641
123	〃	2082番	雑種地	60	60
124	〃	2083番	雑種地	226	226
125	〃	2084番	雑種地	179	179
126	〃	2085番	雑種地	290	290
127	〃	2086番1	山林	4,309	4,309
128	〃	2086番2	山林	1,223	1,223
129	〃	2087番	雑種地	1,348	1,348
130	〃	2089番1	原野	28,213	28,213
131	〃	2089番2	原野	9,100	9,100

(別紙)

番号	所在地	地番	地目	取得面積 (㎡)	公簿面積 (㎡)
132	霧島市国分川内字志米ノ元	2090番	雑種地	671	671
133	〃	2091番	雑種地	451	451
134	〃	2092番	雑種地	410	410
135	〃	2094番	雑種地	832	832
136	〃	2095番1	雑種地	497	497
137	〃	2096番1	雑種地	550	550
138	〃	2098番	雑種地	927	927
139	〃	2099番	雑種地	1,108	1,108
140	〃	2100番	雑種地	949	949
141	〃	2101番	雑種地	879	879
142	〃	2102番	雑種地	1,254	1,254
143	〃	2103番	雑種地	1,427	1,427
144	霧島市国分川内字螢道	2107番	雑種地	1,947	1,947
145	〃	2108番	雑種地	20	20
146	〃	2109番	雑種地	1,589	1,589
147	〃	2110番	雑種地	409	409
148	〃	2111番	原野	13,357	13,357
149	〃	2112番	雑種地	1,889	1,889
150	〃	2114番1	雑種地	1,269	1,269
151	〃	2114番2	雑種地	1,384	1,384
152	〃	2117番	雑種地	299	299
153	〃	2118番	雑種地	425	425
154	〃	2120番	雑種地	399	399
155	〃	2121番	雑種地	576	576
156	〃	2122番	雑種地	551	551
157	〃	2123番	雑種地	930	930
158	〃	2124番	雑種地	608	608
159	〃	2127番	雑種地	551	551
160	〃	2128番	雑種地	564	564
161	〃	2129番	雑種地	768	768
162	〃	2130番	雑種地	298	298
163	〃	2131番	雑種地	175	175
164	〃	2132番1	原野	18,824	18,824
165	〃	2132番2	雑種地	573	573
166	〃	2133番	雑種地	394	394
167	〃	2134番	雑種地	486	486
168	〃	2135番	雑種地	203	203
169	〃	2136番	雑種地	493	493
170	〃	2137番	雑種地	109	109
171	〃	2139番	雑種地	498	498
172	〃	2140番	雑種地	459	459
173	霧島市国分川内字掛橋	2146番4	山林	4,807	4,807
174	〃	2147番1	山林	269	269
175	霧島市国分川内字千本松	2293番2	山林	2,324	2,324

(別 紙)

番号	所在地	地 番	地 目	取得面積 (㎡)	公簿面積 (㎡)
176	霧島市国分川内字千本松	2 2 9 6 番	山林	2,324	2,324
177	〃	2 3 0 8 番	山林	2,383	2,383
178	霧島市国分川内字陣ノ口	2 4 1 5 番	山林	1,256	1,256
179	〃	2 4 1 6 番	山林	760	760
合計				376,583	376,583

(注) 太線内は、今回変更分

(別紙)

追加取得する土地

- 1 霧島市国分川内字牛堀1928番 1
山林 5,401平方メートル
- 2 霧島市国分川内字牛堀1928番 4
山林 353平方メートル
- 計 2筆 5,754平方メートル

白輪野地区集落

国道10号

