

物件調書

物件名	国分南中学校校長住宅	
土地	所在	霧島市国分下井字中川1613番4
	地目等	地目:宅地、地積:325.68㎡
建物	所在	霧島市国分下井字中川1613番地4
	家屋番号等	種類:居宅 構造:木造セメント瓦ぶき平家建 床面積:66.48㎡ 家屋番号:1613番4
		種類:車庫 構造:木造ストレートぶき平家建 床面積:13.24㎡
	種類:物置 構造:木造ストレートぶき平家建 床面積:9.72㎡	
住所	霧島市国分下井3364番地	
土地形状	やや不整形地	
接面道路	北側の幅員約5m舗装市道(下井19号線)	
公法上の規則	非線引都市計画区域 無指定	
近接条件 (道路距離)	JR「国分」駅まで約4,800m	
	下井バス停まで約300m	
	霧島市役所まで約4,400m	
	国分南小学校まで約1,200m	
参考事項	建築年昭和55年	
	平成26年改修工事实施	
	現状有姿引き渡し	
その他	取引について、契約不適合責任は負わない	

位置図





